



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI  
Stanje na dan: 02.11.2023. 13:58

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3313

VIŠE ZK TIJELA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8103/2023  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: II (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

PRVI ODJELJAK						
Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
II						
Kuća br. 15 sagrađena na kč.br. 1838/1 u ul. K. Zvonimira						

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II		
	Zaprimljeno 05.10.2018.g. pod brojem Z-11839/2018.	
1.1	ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KLASA:UP/I-612-08/13-06/0197, UR.BR. 532-04-01-04/11-13-1 20.08.2013, - I ZAKONSKO PRAVO PRVOKUPA (čl. 36-40 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara) na kući sagrađenoj na kč.br. 1838/1	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
Stan u prizemlju koji se sastoji od tri sobe sa svim nusprostorijama i odvojenom sobom.		
ŽAGAR ZVONIMIR (ANTUN), OIB: 26126408100, ZAGREB, PRILAZ I. VISINA 1		
2.1	Zabilježuje se da su posebni dijelovi zgrade izuzeti od nacionalizacije.	
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1		
DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
Stan na prvom katu lijevo od stepenica koje vode na kat koji se sastoji od tri sobe sa svim nusprostorijama, a koji gleda u ul. J. Dalmatinca.		PU 4420, 4421, 4457 I 4458 K.O. VINKOVCI
SLAVONSKA ŠTEDIONICA D.D., ZAGREB, MEDVEDGRADSKA 47		
2.1	Zabilježuje se da je posebni dio zgrade izuzet od nacionalizacije.	
3.1	Primljeno: 09.12.2002.g. Z-6016/02.	
Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.		

Katastarska općina: 332364, VINKOVCI

## POSEBNI IZVADAK

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 27.09.2023.g. pod brojem Z-8103/2023.  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE I ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BR. 48 ST-135/14-49 25.09.2023, zabilježuje se prodaja nekretnina na E-2.	48 St-135/14-49 na 2 (1.1), 3 (1.1)
<b>ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b> <b>Trosobni stan i nusprostorija na prvom katu koji gleda na ulicu K. Zvonimira površine 136,50 m2 koji se nalazi u kući sagrađenoj na kč.br. 1838/1.</b> <b>SLAVONSKA ŠTEDIONICA D.D. ZAGREB POD.GROŠ , VINKOVCI, GLAGOLJAŠKA 15 A</b>		
2.1	Zabilježuje se da je posebni dio zgrade izuzet od nacionalizacije.	
3.1	Primljeno: 09.12.2002.g. Z-6016/02.  Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.	
3.2	Zaprimljeno 27.09.2023.g. pod brojem Z-8103/2023  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE I ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU BR. 48 ST-135/14-49 25.09.2023, zabilježuje se prodaja nekretnina na E-3.	48 St-135/14-49 na 2 (1.1), 3 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 2</b>			
1.1	Primljeno;09.11.1999. Z - 4603/99.  Na temelju ugovora o kreditu od 28.10.1999. i dvije punomoći od 05.11.1999. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine Slavonske štedionice d.d. Vinkovci za iznos od 858.000,00 kn za korist: <b>BRODSKO - POSAVSKA BANKA D.D., SLAVONSKI BROD</b>	858.000,00 KN	
<b>1. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 3</b>			
1.1	Primljeno:09.11.1999. Z - 4605/99.  Na temelju ugovora o kreditu od 27.10.1999. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine Slavonske štedionice d.d. Zagreb podružnica Vinkovci za iznos od 2.485.000,00 kn za korist: <b>BRODSKO POSAVSKA BANKA D.D., SLAVONSKI BROD</b>	2.485.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.11.2023.